

私たちと〇様の出会いから、理想の家が建つまで

## Smicleと〇様の出会い

〇様ご家族は、製造業の仕事をしているご主人とパートをされている奥様の、まだ今年挙式を上げたばかりの新婚のご夫婦です。結婚と同時に同居となったお二人は、新居をお考えになった際、ご主人の希望によりマイホームを検討。そこで当社の見学会にお越しいただき、ご相談をうかがわせて頂くようになりました。

## 誰しもが抱える家づくり最大の不安…

お話が進む中で、奥様は一度賃貸住宅を検討しておられました。マイホームを建てるというのは同時に住宅ローンを組むということ…人生で一番大きな買い物です。奥様の一番の不安は「資金」のことでした。ですがお二人はご実家が一軒家ということもあり、賃貸住宅にも大きな不安を抱えていらっしゃいました。周りからの騒音・設備環境・部屋数や収納の大きさ…将来的にお子さんを考えているお二人にとってはもちろんマイホームを持てるに越したことはありません。お二人がゆくゆくはマイホームを建てるとして、「頭金も貯めていないのに本当に今でいいか?」「想像以上にお金がかかったりしないか?」「自分たちの収入で一体いくら借入ができるのか?」また「いくらくらいの返済がいいのか?」「家を建てたはいいけれど、そのあと生活が苦しくならないか?」など…多くの不安が生まれました。

## Smicleを選んだ決め手

確かに、雑誌やインターネットに載っている情報だけでは、どうしてもわからないのがお金のことだと思います。住宅ローンの選び方にせよ、家づくりに掛かる費用だけでなく家づくりに付随する費用にせよ、人によって全く違ってくることで、素人であるお施主様では把握しきれないはずがありません。ですから弊社では、まずは『資金計画』から明確にさせて頂くようにしています。もちろんこの大きな不安を払拭しない限りは、賃貸にしても新築にしても、後あと大きなわだかまりを残してしまうこととなります。セミナー以外にもスタッフ自身の経験談など、〇様にはご相談を受ける中で沢山のお話をさせて頂きました。時には食事を一緒にしたり、あまり気構えず話して頂き、〇様との間に大きな信頼関係を築けたのではないかと考えています。一緒に資金のことや土地のことを勉強していくなかで、奥様の資金への不安も払拭されていきました。〇様からも『将来設計について一緒に考えてくれたり、新婚生活の夢をふくらませてくれ、とてもアットホームな感じで自然になんでも話せるようになって、ここに任せようと思えました』と言って喜んで頂き、楽しんで家づくりを行っていただくことができました。

## 今回の見学会で分かる5つのこと

### 01

#### いつ起こるか分からない地震が心配

では、地震に強い家にするための一番のポイントを知っていますか? 耐震等級? 柱の太さ? 何をすれば地震に強い家になるのか? 南海トラフが懸念される今、この見学会にお越し頂くことで本当に地震に強い家とは何かを知ることができます!

### 02

#### 家づくりのお金に関する疑問をお持ちではないですか?

自分たちの収入で一体いくら借入できるのか? 頭金ってどれくらい必要? 住宅ローンの審査は通る? 住宅ローンの金利は何を選べばいい? 誰もが家づくりをするときはお金に関する不安を抱えているものです。友人には聞きにくい”家づくりのお金”に関する疑問が聞けます!

### 03

#### 家全体に敷き詰められたレッドパインの無垢の床

その足触りの良さと柔らかさ、そして天然の木だからこそこ感じられる暖かさは、毎日の家事による足腰への負担を、きっと大きく和らげてくれることでしょう。これで長時間立ったままのツライ家事仕事を少しでも楽にこなすことができます!

### 04

#### ストレスを溜めない住まいにする

そのためには家の中の空気が大切なのです。玄関を開けた瞬間に広がる木の香り…よどみの全くない澄み切ったリビング…窓からたっぷり注がれる太陽の光…それを反射した表情豊かな無垢の床…そこにいるだけで気持ちが落ち着き、疲れも時間も忘れてしまいたいような、まるで自然の中に居るかのような空気を体感することができます!

### 05

#### 家の中は常に綺麗にしておきたい…でも忙しくて大変ですよね?

だったら1階の収納に注目してください! これなら常にリビングをすっきりキレイに保つことができ、子供が突然友達を連れてきても慌てず対応することができます!



天然の木のいい香りと、あたたかく柔らかい質感を肌で感じながら、のんびり過ごしたくなるお家を体感してみませんか?

# 自然素材

完成見学会開催

5/20(土)~28(日)

※平日は完全予約制となります

会場 泉南市樽井6丁目

事前申込  
ご予約は  
こちら

営業時間10:00~18:00/定休日 水曜日・第4日曜日

フリーダイヤル  
0120-70-8631

スマイクル 見学会 検索

<http://www.smicle.jp/>



## スマイクルで家を建てられたお客様の声

### 泉南市 F様

スタッフのみなさん全員とても気さくで話しやすく、毎回の打ち合わせが楽しみでした。資金計画を事前にしっかり説明していただいていたので安心して、自分たちも家づくりに参加させてもらってすごく良い思い出になりました。素敵な家を作って頂き、ありがとうございました。



### 岸和田市 A様

家づくりに関して何も知らないところからのスタートでしたが、建築予算を明確にしていたおかげで安心して進めることが出来ました。納得するまで付き合ってくれた土地探し、漠然とした希望の具現化、どんな要望にも柔軟に対応して頂き、最高のマイホームを手に入れることができました。



## 代表挨拶

家は暮らしの、そして人生の基礎です。私は家とは、家族が集うコミュニケーションの場、家族が笑顔で幸せになるための道具だと考えます。



もしあなたが真剣に価値ある家を作りたいと思うなら、是非この比較見学会の現場にご来場ください。そして一緒に理想の家づくりを叶えていきましょう! スタッフ一同心よりお待ちしております。

代表取締役 大峯広宣

## 見学会会場 泉南市樽井6丁目

### 会場までのアクセス

南海樽井駅から徒歩10分  
樽井駅を出て「樽井駅前」信号を直進。  
JA大阪を過ぎて若狭歯科医院の手前で左折。  
直進して頂きますとSmicleの旗が見えます。

### 車でお越しのお客様

近隣に駐車スペースをご用意しています。  
会場にお越し頂きましたら、スタッフがご案内します。

★若狭歯科医院さんを目印にお越しください!  
会場には「Smicle」のクリーム色ののぼりが立っています。

会場までのアクセスのご案内: 0120-70-8631

